

●入居者を募集する住宅

【民間賃貸住宅】対象世帯：子育て世帯

申込 住戸 番号	補助 期間	居住面積	住宅名 (住所) 主な交通機関	募集 戸数	間取り	エレベーター	募集 階	令和7年度 市営住宅並 家賃 (円)	建設 年度	備考	
			家賃以外にかかる費用等						お問い合わせ先		
1	6年	38㎡	アーバン寺町 (寺町29-25) JR中央線「八王子駅」から徒歩9分	1	2DK	×	3	15,300 ～22,800	昭和 61	駐車場	×
			敷金55,300円、管理費・共益費3,000円、保険料あり ※退去時の原状回復費：損害の大きい物については一部負担の可能性あり。 【希望がある場合】 鍵交換費用						宮内 丈幸 042-657-4733 エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ×		
2	10年	58㎡	スペースE (中野上町一丁目11番地5) JR中央線「八王子」から西東京バス「浅川橋」下車徒歩5分	1	2LDK	○	4	23,400 ～34,800	昭和 62	駐車場	×
			敷金126,800円、管理費なし、共益費なし、保険料あり、 鍵交換費用17,600円 ※保証会社による保証が必要です。 ※ペットを飼う場合は1匹までで敷金190,200円が必要です。						セイシンハードウェア株式会社 TEL 042-646-0192 エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ○		
3	10年	38㎡	ひかりコーポ (東浅川町667番地2) 京王線「狭間駅」から徒歩10分 JR中央線「高尾駅」から京王バス「陵南中学校」下車徒歩4分	2	2DK	×	1・2	13,300 ～19,800	平成 元	駐車場	○
			敷金53,300円、管理費なし、共益費なし、保険料あり ※保証人又は保証会社による保証が必要です。 【希望がある場合】 鍵交換費用、クリーニング・消毒費用、駐車場代5,000円/月						三田不動産管理株式会社 TEL 042-666-7572 エアコン × 温水洗浄便座 × ペット ×		
4	8年	45㎡	スワンレジデンス (谷野町418番地1号) JR中央線「八王子」から西東京バス「谷野町」下車徒歩1分	1	1LDK	×	1	17,900 ～26,600	昭和 61	駐車場	×
			敷金なし、管理費・共益費なし、鍵交換費用16,500円、保険料あり クリーニング・消毒費用30,000円 ※退去時に原状回復費が必要です。						株式会社エスエストラスト 042-646-3378 エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ×		
5	10年	41㎡	スターアークⅢ (加住町一丁目177番地5) JR中央線「八王子」から西東京バス「加住小学校」下車徒歩2分	2	1K	×	2・3	17,600 ～26,200	平成 9	駐車場	×
			敷金57,600円、管理費3,000円、共益費なし ※ペットを飼う場合は敷金115,200円が必要です。 ※火災保険に加入する必要があります。 【希望がある場合】 鍵交換費用10,000円						レインボートラスト合同会社 TEL 042-559-6514 080-2059-9583 FAX 042-559-6514 Email Kaw@pgi.jp エアコン ○ 温水洗浄便座 ○ ペット ○		
6	10年	34㎡	ハイム福友 (横川町860番地) JR中央線「西八王子」から西東京バス「横川下原公園入口」下車徒歩4分	1	2DK	×	2	13,800 ～20,600	平成 元	駐車場	○
			敷金53,800円、管理費なし、共益費2,000円、保険料あり、 鍵交換費用(実費) ※退去時の原状回復費(敷金を超えた場合)が必要です。 【希望がある場合】 クリーニング・消毒費用(実費)、駐車場代4,000円/月						株式会社恵友商事 TEL 042-622-0618 携帯 080-3018-1193 FAX 042-622-8510 エアコン ○ 温水洗浄便座 × ペット ×		

【その他】

- ・子育て世帯が入居できます。
- ・補助期間とは市営住宅並家賃で入居可能な期間です。
- ・住戸の詳細は賃貸人へお問い合わせください。

※聴覚に障害のある方で、募集住戸についてのご質問のある場合は、お名前・連絡先を明記のうえ、
八王子市役所まちなみ整備部住宅政策課へFAXでご連絡ください。
FAX 042-626-3616