

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	5
						8	1

令和7年度 都市計画税に関する調  
第51表 都市計画区域及び課税区域に関する調

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分	行 番 号	(1) 市町村の面積(千㎡)	(2) 市街化区域(千㎡) A	(3) 市街化調整区域(千㎡) B	(4) そ の 他 ( 千 ㎡ ) C	(5) 計 (A+B+C) (千㎡)
課 税 区 域 の 面 積	9 0 1 0	12	23 ア 46,944	33 イ 0	43 ウ 0	53 エ 46,944
都 市 計 画 区 域 の 面 積	0 2 0	甲 186,380	オ 81,503	カ 104,807	キ 0	ク 186,310

区 分	行 番 号	(6) 都市計画区域の 指 定 の 有 無	(7) 市街化区域等の 設 定 の 有 無	(8) 都 市 計 画 税 の 課 税 の 有 無	(9) 都市計画事業の 認 可 の 有 無
課 税 区 域 の 面 積	9 0 1 1	12	13	14	15
都 市 計 画 区 域 の 面 積	0 2 1	ケ 1	コ 1	サ 1	乙 1

指定有……「1」 設定有……「1」 課税有……「1」 認可有……「1」  
指定無……「2」 設定無……「2」 課税無……「2」 認可無……「2」

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	5

第52表 納税義務者数に関する調

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分		(1)		(2)	(3)
		行 番 号	総 数 ( 人 )	法定免税点未満のもの(人)	法定免税点以上のもの(人)
土 地	個 人	9 0 1 0	12 118,960	22 1,756	32 117,204
	法 人	0 2 0	4,218	293	3,925
	計	0 3 0	123,178	2,049	121,129
家 屋	個 人	0 4 0	161,885	1,503	160,382
	法 人	0 5 0	5,053	96	4,957
	計	0 6 0	166,938	1,599	165,339
実 数	個 人	0 7 0	184,141	2,759	181,382
	法 人	0 8 0	6,093	366	5,727
	計	0 9 0	190,234	3,125	187,109

地方公共団体コード						表番号		
1	3	2	0	1	2	7	5	3

第53表 地積及び床面積等に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分			行 番 号	(1) 市 街 化 区 域	(2) 市 街 化 調 整 区 域	(3) そ の 他	(4) 計
土 地 の 積 (千㎡)	宅 地 等	宅 地	9 0 1 0	12 37,158	24	34	45 シ 57 37,158
		そ の 他	0 2 0	6,658			ス 6,658
		小 計	0 3 0	43,816	0	0	セ 43,816
	農 地		0 4 0	ソ 2,921			タ 2,921
	計		0 5 0	チ 46,737	ツ 0	テ 0	ト 46,737
家床 の積 (㎡)	木 造 家 屋		0 6 0	12,012,991			12,012,991
	木造以外の家屋		0 7 0	16,246,212			16,246,212
	計		0 8 0	ナ 28,259,203	ニ 0	ヌ 0	28,259,203
土 地 の 筆 数 (筆)	宅 地 等	宅 地	0 9 0	180,303			ネ 180,303
		そ の 他	1 0 0	18,221			ノ 18,221
		小 計	1 1 0	198,524	0	0	ハ 198,524
	農 地		1 2 0	ヒ 7,480			フ 7,480
	計		1 3 0	ヘ 206,004	ホ 0	マ 0	206,004
家屋 の棟 数 (棟)	木 造 家 屋		1 4 0	111,815			111,815
	木造以外の家屋		1 5 0	35,020			35,020
	計		1 6 0	ミ 146,835	ム 0	メ 0	146,835

地方公共団体コード						表番号		
<sup>1</sup>	1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup> 5	<sup>8</sup> 4

第54表 決定価格及び課税標準額に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分					行 番 号			(1)				(2)		(3)		(4)	
								決 定 価 格				市 街 化 区 域 (千円)		市街化調整区域 (千円)		そ の 他 (千円)	
土 地	宅 用 地	住 宅 模 式	小 規 模 住 宅 用 地	個 人	9	0	1	0	12	1,815,792,613		24	34		45	モ 57 1,815,792,613	
				法 人	0	0	2	0	208,058,382					ヤ 208,058,382			
			一 般 住 宅 用 地	個 人	0	0	3	0	204,426,903					ユ 204,426,903			
				法 人	0	0	4	0	6,808,468					ヨ 6,808,468			
		非 住 宅 地	個 人 非 住 宅 用 地	0	0	5	0	225,931,297					ラ 225,931,297				
			法 人 非 住 宅 用 地	0	0	6	0	458,888,525					リ 458,888,525				
		小 計				0	0	7	0	2,919,906,188		0	0		ル 2,919,906,188		
		農 地				0	0	8	0	40,477,685					ロ 40,477,685		
	そ の 他				0	0	9	0	222,836,736					222,836,736			
	計				1	0	0	0	3,183,220,609		0	0		3,183,220,609			
家 屋	木 造 家 屋				1	1	1	0	391,237,638					391,237,638			
	木 造 以 外 の 家 屋				1	2	2	0	919,904,865					919,904,865			
	計				1	3	3	0	1,311,142,503		0	0		1,311,142,503			
合 計					1	4	4	0	ワ 4,494,363,112		0	a 0		4,494,363,112			

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	5
						4	

第54表 決定価格及び課税標準額に関する調(つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分					行 番 号		(5) (6) (7) (8) (9) (10)					
							課 税 標 準		額		実 定 税 率 B	調 定 見 込 額 A×B (千円)
					市 街 化 区 域 (千円)		市街化調整区域 (千円)		そ の 他 (千円)			
土 地	宅 地	住 宅 用 地	小 規 模 住 宅 用 地	個 人 法 人	9 0 1 1	12 604,800,002	25	35	47 604,800,002	61	69 79	
					0 2 1	69,042,801			69,042,801			
			一 般 住 宅 用 地	個 人 法 人	0 3 1	136,263,014			136,263,014			
					0 4 1	4,538,582			4,538,582			
		非 住 宅 用 地	個 人 法 人	0 5 1	148,792,913			148,792,913				
				0 6 1	291,177,824			291,177,824				
	小 計		0 7 1	1,254,615,136	0	0	1,254,615,136					
	農 地		0 8 1	25,570,791			25,570,791					
	そ の 他		0 9 1	144,516,233			144,516,233					
	計		1 0 1	1,424,702,160	0	0	1,424,702,160					
家 屋	木 造 家 屋		1 1 1	391,232,432			391,232,432					
	木 造 以 外 の 家 屋		1 2 1	919,145,712			919,145,712					
	計		1 3 1	1,310,378,144	0	0	1,310,378,144					
合 計					1 4 1	2,735,080,304	0	0	2,735,080,304	0.270 %	7,384,717	

地方公共団体コード						表番号	
<sup>1</sup>	1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup> 5 <sup>8</sup> 5

第55表 三大都市圏の特定市に所在する市街化区域内の  
農地に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
特 定 市 域 農 地 の 化	市 和 街 3 年 度 以 前 の 農 地	本則による(価格の3分の2)課税がなされたもの	<sup>9</sup> 0 <sup>1</sup> 0	<sup>12</sup> 1,732	<sup>24</sup> 941	<sup>39</sup> 34,819,831	<sup>54</sup> 23,213,220 <sup>80</sup> 3,285
		負担水準0.95以上1.0未満	0 <sup>2</sup> 0	28	10	585,717	390,478 <sup>36</sup>
		負担水準0.9以上0.95未満	0 <sup>3</sup> 0	13	5	97,609	63,177 <sup>17</sup>
		負担水準0.85以上0.9未満	0 <sup>4</sup> 0	8	4	44,386	27,680 <sup>11</sup>
		負担水準0.8以上0.85未満	0 <sup>5</sup> 0	6	3	44,856	25,933 <sup>7</sup>
		負担水準0.75以上0.8未満	0 <sup>6</sup> 0	5	1	11,686	6,466 <sup>6</sup>
		負担水準0.7以上0.75未満	0 <sup>7</sup> 0	3		5,233	2,651 <sup>3</sup>
		負担水準0.65以上0.7未満	0 <sup>8</sup> 0	1		2,268	1,080 <sup>1</sup>
		負担水準0.6以上0.65未満	0 <sup>9</sup> 0	1		508	225 <sup>1</sup>
		負担水準0.55以上0.6未満	1 <sup>0</sup> 0	2		7,761	3,206 <sup>2</sup>
		負担水準0.5以上0.55未満	1 <sup>1</sup> 0	1		2,852	1,048 <sup>1</sup>
		負担水準0.45以上0.5未満	1 <sup>2</sup> 0	1		1,980	668 <sup>1</sup>
		負担水準0.4以上0.45未満	1 <sup>3</sup> 0	1	1	77,645	25,775 <sup>1</sup>
		負担水準0.35以上0.4未満	1 <sup>4</sup> 0				
		負担水準0.3以上0.35未満	1 <sup>5</sup> 0				
		負担水準0.25以上0.3未満	1 <sup>6</sup> 0				
		負担水準0.2以上0.25未満	1 <sup>7</sup> 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	1 <sup>8</sup> 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	1 <sup>9</sup> 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	2 <sup>0</sup> 0				
		負担水準0.05未満	2 <sup>1</sup> 0				
		計	2 <sup>2</sup> 0	1,802	965	35,702,332	23,761,607 <sup>3,372</sup>
	市 和 街 4 年 度 以 後 の 農 地	本則による(価格の3分の2)課税がなされたもの	2 <sup>3</sup> 0	135	142	4,655,494	1,689,325 <sup>314</sup>
		負担水準0.95以上1.0未満	2 <sup>4</sup> 0				
		負担水準0.9以上0.95未満	2 <sup>5</sup> 0				
		負担水準0.85以上0.9未満	2 <sup>6</sup> 0				
		負担水準0.8以上0.85未満	2 <sup>7</sup> 0				
		負担水準0.75以上0.8未満	2 <sup>8</sup> 0				
		負担水準0.7以上0.75未満	2 <sup>9</sup> 0				
		負担水準0.65以上0.7未満	3 <sup>0</sup> 0				
		負担水準0.6以上0.65未満	3 <sup>1</sup> 0				
		負担水準0.55以上0.6未満	3 <sup>2</sup> 0				
		負担水準0.5以上0.55未満	3 <sup>3</sup> 0				
		負担水準0.45以上0.5未満	3 <sup>4</sup> 0				
		負担水準0.4以上0.45未満	3 <sup>5</sup> 0				
		負担水準0.35以上0.4未満	3 <sup>6</sup> 0				
		負担水準0.3以上0.35未満	3 <sup>7</sup> 0				
		負担水準0.25以上0.3未満	3 <sup>8</sup> 0				
		負担水準0.2以上0.25未満	3 <sup>9</sup> 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	4 <sup>0</sup> 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	4 <sup>1</sup> 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	4 <sup>2</sup> 0				
		負担水準0.05未満	4 <sup>3</sup> 0				
		計	4 <sup>4</sup> 0	135	142	4,655,494	1,689,325 <sup>314</sup>

地方公共団体コード						表番号
1	3	2	0	1	2	7 5 5 8

第55表 三大都市圏の特定市に所在する市街化区域内の  
農地に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			納 税 義 務 者 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)
合 計	本則による（価格の3分の2）課税がなされたもの	9 4 5 0	12 1,867	24 1,083	39 39,475,325	54 24,902,545	69 3,599
	負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0	28	10	585,717	390,478	36
	負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0	13	5	97,609	63,177	17
	負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0	8	4	44,386	27,680	11
	負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0	6	3	44,856	25,933	7
	負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0	5	1	11,686	6,466	6
	負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0	3	0	5,233	2,651	3
	負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0	1	0	2,268	1,080	1
	負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0	1	0	508	225	1
	負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0	2	0	7,761	3,206	2
	負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0	1	0	2,852	1,048	1
	負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0	1	0	1,980	668	1
	負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0	1	1	77,645	25,775	1
	負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0	0	0	0	0	0
	負担水準0.05未満	6 5 0	0	0	0	0	0
	計		6 6 0	1,937	1,107	40,357,826	25,450,932
第 63 表 の う ち 生 産 緑 地 に 係 る も の		6 7 0	802	1,814	119,859	119,859	3,794

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1						5	6

第56表 課税標準の特例等に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名

東京都

市町村名

八王子市

区 分				地 目 等	特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A)		(7) の 特 例 率 (B)			
							宅 地	そ の 他				(A)		(B)			
(千円)		(千円)		(千円)		(千円)		(千円)		(A)		(B)					
課 税 第 7 0 2 準 条 の 第 2 特 例 項 に か よ り こ 書 減 の 額 規 と 定 な る よ 額 る	法 第 7 0 2 準 条 の 第 2 特 例 項 に か よ り こ 書 減 の 額 規 と 定 な る よ 額 る	第9項（日本放送協会）	評 価 額	1/2	9	0	1	0	12	22	32	42	52	62	64	65	
			課税標準額		0	2	0				0						
		第10項（日本原子力研究開発機構）	評 価 額	1/3	0	3	0										
			課税標準額		0	4	0										
			評 価 額	2/3	0	5	0										
			課税標準額		0	6	0										
		第11項（登録有形文化財等）	評 価 額	1/2	0	7	0					0					
			課税標準額		0	8	0					0					
		第21項（農業・食品産業技術総合研究機構）	評 価 額	1/3	0	9	0					0					
			課税標準額		1	0	0					0					
			評 価 額	1/6	1	1	0					0					
			課税標準額		1	2	0					0					
		第22項（新関西国際空港㈱）	評 価 額	1/2	1	3	0					0					
			課税標準額		1	4	0					0					
		第23項（信用協同組合等）	評 価 額	3/5	1	5	0										
			課税標準額		1	6	0						517,467				
		第25項（中部国際空港㈱）	評 価 額	1/2	1	7	0					0					
			課税標準額		1	8	0					0					
		第27項（家庭的保育事業）	評 価 額	-	1	9	0										
			課税標準額		2	0	0						6,005	1	3		
		第28項（居宅訪問型保育事業）	評 価 額	-	2	1	0										
			課税標準額		2	2	0							1	3		
		第29項（事業所内保育事業）	評 価 額	-	2	3	0										
			課税標準額		2	4	0						4,078	1	3		
第30項（認定生活困窮者就労訓練事業）	評 価 額	1/2	2	5	0					0							
	課税標準額		2	6	0					0							
第32項（量子科学技術研究開発機構）	評 価 額	1/3	2	7	0												
	課税標準額		2	8	0												
	評 価 額	2/3	2	9	0												
	課税標準額		3	0	0												
第33項（世界遺産）	評 価 額	1/3	3	1	0					0							
	課税標準額		3	2	0					0							

※「課税標準の特例率（わがまち特例）(6)(7)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(5)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1	3	2	0	1	2	5	6

第56表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名

東京都

市町村名

八王子市

地 目 等  区 分				特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A)		(7) の 特 例 率 (B) (わがまち特例)
						宅 地  (千円)	そ の 他  (千円)				(A)	(B)	
るに課3法 よ税の第 り標規7 減準定0 額のに2 と特よ条 額な例の	法 第 7 0 2 条 の 3	第1項 (被災住宅用地等) (法第349条の3の3 第1項 (同条各項に おいて準用、読み替 えて適用される場合 を含む) の適用を受 けるものに限る)	評 価 額	2/3	9	12	22	32	42	52	62	64	
			課税標準額		3	3	0			0			
		第2項	評 価 額	1/3	3	5	0			0			
			課税標準額		3	6	0			0			
額計に代災災の法 画対わし等4第 画するたにの7 税る家家よ20 の都屋屋り(2 減市等に減農条		減額分に相当する課税標準額		1/2 減額	3	7	0						
な例の法 に課4附 よ税の則 り標規第 減準定1 額のに6 額と特よ条	法 附 則 第 4 1 6 条	(令和2年7月豪雨に係る 被災住宅用地等)	評 価 額	2/3	3	8	0			0			
			課税標準額		3	9	0			0			
				評 価 額	1/3	4	0	0			0		
				課税標準額		4	1	0			0		
税す替に2条法 のる家係年の附 都屋る72則 市等被月(第 額計に災豪令1 画対代雨和6		減額分に相当する課税標準額		1/2 減額	4	2	0						

※「課税標準の特例率(わがまち特例)(6)(7)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「ー」を入力すること。したがって、(1)～(5)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1						5	7

第57表 課税標準の特例等に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名

東京都

市町村名

八王子市

区 分					地 目 等		特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A)		(7) の 特 例 率 (B)				
									宅 地	そ の 他				(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)
よ 法 附 則 第 1 5 条、 法 附 則 第 1 5 条の2 又は 法 附 則 第 1 5 条の3 の 規 定 に よ る 課 税 標 準 の 特 例 額 に 減 額 と な る	法 附 則 第 1 5 条	第 1 5 条	第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	評 価 額	1/2	9	0	1	0	12	22	32	42	52	62	64				
				課税標準額		0	2	0												
			第9項 (並行在来線に係る譲受固定資産)	評 価 額	1/2		0	3	0					0						
				課税標準額			0	4	0					0						
			第13項 (PFI公共施設)	評 価 額	1/2		0	5	0											
				課税標準額			0	6	0											
			第14項 (都市利便施設) 都市再生緊急整備地域 (地域決定型地方税制特例措置 (わがまち特例) 適用分)	評 価 額	-		0	7	0									-	-	
				課税標準額			0	8	0											
				(都市利便施設) 特定都市再生緊急整備地域 (地域決定型地方税制特例措置 (わがまち特例) 適用分)	評 価 額	-		0	9	0									-	-
					課税標準額			1	0	0										
			第15項 (都市鉄道施設)	評 価 額	2/3		1	1	0											
				課税標準額			1	2	0											
			第16項 (外資埠頭公社の民営化に係る承継特例)	評 価 額	1/2		1	3	0						0					
				課税標準額			1	4	0						0					
				評 価 額	3/5		1	5	0						0					
				課税標準額			1	6	0						0					
			第17項 (鉄道再構築事業)	評 価 額	1/4		1	7	0											
				課税標準額			1	8	0											
			第19項 (公益法人が所有する能楽堂)	評 価 額	1/2		1	9	0						0					
				課税標準額			2	0	0						0					
			第20項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等)	評 価 額	1/2		2	1	0											
				課税標準額			2	2	0											
				評 価 額	2/3		2	3	0											
				課税標準額			2	4	0											
			第24項 (駅のバリアフリー化施設)	評 価 額	2/3		2	5	0											
				課税標準額			2	6	0											
			第27項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	評 価 額	2/3		2	7	0											
				課税標準額			2	8	0											

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (6) (7)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(5)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード						表番号	
1	1	3	2	0	1	2	7 5 7

第57表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名

東京都

市町村名

八王子市

区 分				地 目 等	特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A)		(7) の 特 例 率 (B)			
							宅 地	そ の 他				(わがまち特例)					
									(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)		
税 法 附 則 第 1 5 条 の 法 附 則 第 1 5 条 の 2 又 は 法 附 則 第 1 5 条 の 3 の 規 定 に よ る 額 課	法 附 則 第 1 5 条	第31項	(農地中間管理機構に賃借権を設定した農地) (存続期間10年以上)	評 価 額	1/2	9	2	9	0	12	22	32	42	52	62	64	
				課税標準額		3	0	0				0					
		第31項	(農地中間管理機構に賃借権を設定した農地) (存続期間15年以上)	評 価 額	1/2	3	1	0				0					
				課税標準額		3	2	0				0					
		第32項 (市民緑地)	評 価 額	-	3	3	0				0						
			課税標準額		3	4	0				0			-	-		
		第33項 (地域福利増進事業)	評 価 額	2/3	3	5	0				0						
			課税標準額		3	6	0				0						
			評 価 額	3/4	3	7	0				0						
			課税標準額		3	8	0				0						
		第36項 (浸水被害軽減地区)	評 価 額	-	3	9	0				0						
			課税標準額		4	0	0				0			-	-		
		第37項 (滞在快適性等向上施設)	評 価 額	-	4	1	0				0						
			課税標準額		4	2	0				0			-	-		
		第41項 (貯留機能保全区域)	評 価 額	-	4	3	0				0						
			課税標準額		4	4	0				0			-	-		
		第44項 (道路運送高度化事業)	評 価 額	1/3	4	5	0				0						
			課税標準額		4	6	0				0						

※「課税標準の特例率(わがまち特例) (6) (7)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)～(5)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。



地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1	3	2	0	1	2	5	8

第58表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

地 目 等  区 分			特 例 率	行 番 号	(1) (2) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) (7) 課 税 標 準 (A) の 特 例 率 (B) (わがまち特例)				
					宅 地  (千円)	そ の 他  (千円)				(A)	(B)			
第1改正 法令に正 法和よ法 附3るの 条則年も規	第2項	旧法附則第15条第20項 (都市鉄道利便増進施設)	評 価 額	2/3	9	12	22	32	42	52	62	64	66	
			課税標準額	1	8	0								
				1	9	0								
第の改 令正 和法 2の 1年規 8改定 正に 法よ 附る 条則も	第3項	旧法附則第15条第21項 (国立大学校舎)	評 価 額	1/2	2	0	0							
			課税標準額		2	1	0							
	第5項	旧法附則第15条第40項 (認定誘導事業) (地域決定型地方税制特例措置 (わがまち特例)適用分)	評 価 額	—	2	2	0							
			課税標準額		2	3	0						—	—
	第2項	旧法附則第15条第20項 (スーパー中核港湾)	評 価 額	1/2	2	4	0							
			課税標準額		2	5	0							
平成 23 法の 3の 改規 正定 法に 附よ る第 9も 条の	第4項	旧法第349条の3第31項 (社会保険診療報酬支払基金)	評 価 額	1/3	2	6	0							
			課税標準額		2	7	0							
	第5項	旧法第349条の3第32項 (自動車安全運転センター)	評 価 額	1/3	2	8	0							
			課税標準額		2	9	0							
	第6項	旧法第349条の3第33項 (郵便貯金・簡易生命保険管理 機構)	評 価 額	1/2	3	0	0							
			課税標準額		3	1	0							
	第10項	旧法附則第15条第35項 (指定特定重要港湾に係る港湾 施設)	評 価 額	1/2	3	2	0							
			課税標準額		3	3	0							
	則2よ改 2る正 第年法 1改の 4正規 法平定 条附成に	第4項	旧法附則第15条第36項 (PFI公共荷さばき施設)	評 価 額	1/2	3	4	0						
				課税標準額		3	5	0						
第5項		旧法附則第15条第37項 (PFI一般廃棄物処理施設)	評 価 額	1/2	3	6	0							
			課税標準額		3	7	0							



地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8

第58表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

地 目 等  区 分				特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等		(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A) の 特 例 率 (B) (わがまち特例)		
						(千円)	(千円)				(A)	(B)	
平成 7 法 年 の 改 正 規 定 法 に 則 よ る 1 2 も 条 の	第3項	旧法第349条の3第27項 (農業・生物系特定産業事業研究機構)	評 価 額	1/3	6	0	0						
			課税標準額		6	1	0						
			評 価 額	1/6	6	2	0						
			課税標準額		6	3	0						
		旧法第349条の3第30項 (日本電気計器検定所)	評 価 額	1/6	6	4	0						
			課税標準額		6	5	0						
		旧法第349条の3第31項 (日本消防検定協会)	評 価 額	1/6	6	6	0						
			課税標準額		6	7	0						
		旧法第349条の3第32項 (小型船舶検査機構)	評 価 額	1/6	6	8	0						
			課税標準額		6	9	0						
		旧法第349条の3第33項 (軽自動車検査協会)	評 価 額	1/6	7	0	0						
			課税標準額		7	1	0						
	合 計		評 価 額		7	2	0	54,545	1,865,098	0	1,919,643		
			課税標準額		7	3	0	33,291	1,133,250	0	1,166,541	566,089	
第条第法 7 の 2 附 項 5 9 則		市街化区域農地としての評価額		7	4	0				0			
		徴収猶予分に相当する課税標準額		7	5	0				0			
第条第法 8 の 2 附 項 5 9 則		市街化区域農地としての評価額		7	6	0				0			
		徴収猶予分に相当する課税標準額		7	7	0				0			
第条第法 項 1 の 2 附 6 5 9 則		市街化区域農地としての評価額		7	8	0				0			
		減額分に相当する課税標準額		7	9	0				0			
第条第法 項 1 の 2 附 7 5 9 則		市街化区域農地としての評価額		8	0	0				0			
		減額分に相当する課税標準額		8	1	0				0			

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1	3	2	0	1	2	5	8

第58表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分		特 例 率	行 番 号	(1) 宅 地 等	(2) 農 地	(3) 土 地 計	(4) 家 屋	(5) 課 税 標 準 (A)	(6) の 特 例 率 (B)	(7) (わがまち特例)
				宅 地	そ の 他					
				(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)
る及と税条法 特ひな免第附 例家つ除4則 措屋た区項第 置に土城へ5 係地外課5	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	9	12	22	32	42	52	62	64
			8 2 0				0			
置係及な除項5法 るびつ区へ5附 特家た城課条 例屋土外税第 措に地と免6第	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	8 3 0				0			
			8 4 0				0			
置係及な除項5法 るびつ区へ5附 特家た城課条 例屋土外税第 措に地と免8第	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	8 5 0				0			
			8 6 0				0			
特用る大項5法 例地被災へ6附 措に災災東条 置係住に日第 る宅よ本1第	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	8 7 0							
			8 8 0							
例地代に日15法 措に替よ本06附 置係住る大項条 る宅被災へ 特用災災東第第	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	8 7 0					3,288		
			8 8 0							

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
1	3	2	0	1	2	5	8

第58表 課税標準の特例等に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

地目等 区 分		特例率	行番号	(1) 宅 地	(2) 宅 地 等 そ の 他	(3) 農 地	(4) 土 地 計	(5) 家 屋	(6) 課 税 標 準 (A) の 特 例 率 (B) (わがまち特例)	(7) (A) (B)
				(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(千円)	(A)	(B)
				9 8 9 0	12	22	32	42 0	52	62 64 65
措置に域(条法 置用係内居第 地の住住1第 の代宅困35 特替用難 例住地区項6	減額分に相当する課税標準額									
のに因第法 特係難1附 例る区4則 措代域項第 置替内(5 家家居6 屋屋住条	減額分に相当する課税標準額	1/2 減額	9 0 0 0					2,558		
		1/3 減額	9 1 0							

地方公共団体コード						表番号	
<sup>1</sup> 1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup> 5	<sup>8</sup> 9

第59表 宅地等の負担調整に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分			(1) 行 番 号	(2) 納 税 義 務 者 (人)	(3) 地 積 (千㎡)	(4) 決 定 価 格 (千円)	(5) 課 税 標 準 額 (千円)	(6) 筆 数 (筆)
宅 地 等	小 規 模 住 宅 用 地 ( 個 人 )	負担水準1.0以上	9 0 1 0	12 110,192	24 23,194	39 1,729,850,042	54 576,616,647	69 155,135
		負担水準0.95以上1.0未満	0 2 0	2,533	655	77,520,976	25,840,324	3,400
		負担水準0.9以上0.95未満	0 3 0	131	32	3,246,737	1,067,135	182
		負担水準0.85以上0.9未満	0 4 0	35	6	519,881	159,513	51
		負担水準0.8以上0.85未満	0 5 0	112	17	1,645,066	483,708	126
		負担水準0.75以上0.8未満	0 6 0	7	1	100,842	27,426	11
		負担水準0.7以上0.75未満	0 7 0	33	4	529,172	139,852	33
		負担水準0.65以上0.7未満	0 8 0	11	1	81,479	19,793	16
		負担水準0.6以上0.65未満	0 9 0	2	1	55,662	12,573	6
		負担水準0.55以上0.6未満	1 0 0	3	1	43,689	9,447	4
		負担水準0.5以上0.55未満	1 1 0	112	19	2,199,067	423,584	150
		負担水準0.45以上0.5未満	1 2 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	1 3 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	1 4 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	1 5 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	1 6 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	1 7 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	1 8 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	1 9 0					
		負担水準0.05以上0.1未満	2 0 0					
		負担水準0.05未満	2 1 0	1	0	0	0	1
		計	2 2 0	113,172	23,931	1,815,792,613	604,800,002	159,115
	小 規 模 住 宅 用 地 ( 法 人 )	負担水準1.0以上	2 3 0	2,127	2,177	189,940,330	63,313,442	6,314
		負担水準0.95以上1.0未満	2 4 0	96	176	14,554,142	4,851,381	274
		負担水準0.9以上0.95未満	2 5 0	12	13	1,176,638	385,917	25
		負担水準0.85以上0.9未満	2 6 0					
		負担水準0.8以上0.85未満	2 7 0					
		負担水準0.75以上0.8未満	2 8 0	4	1	89,772	24,171	6
		負担水準0.7以上0.75未満	2 9 0					
		負担水準0.65以上0.7未満	3 0 0					
		負担水準0.6以上0.65未満	3 1 0					
		負担水準0.55以上0.6未満	3 2 0	1	3	1,644,250	341,855	1
		負担水準0.5以上0.55未満	3 3 0	3	6	653,250	126,035	40
		負担水準0.45以上0.5未満	3 4 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	3 5 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	3 6 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	3 7 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	3 8 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	3 9 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	4 0 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	4 1 0					
		負担水準0.05以上0.1未満	4 2 0					
		負担水準0.05未満	4 3 0					
		計	4 4 0	2,243	2,376	208,058,382	69,042,801	6,660

地方公共団体コード						表番号	
<sup>1</sup> 1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup> 5	<sup>8</sup> 9

第59表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
宅 地	一 般 住 宅 用 地 （ 個 人 ）	負担水準1.0以上	9 4 5 0 12 27,911	24 3,090	39 196,269,813	54 130,846,518	69 42,737 <sup>80</sup>
		負担水準0.95以上1.0未満	4 6 0 771	69	7,678,506	5,119,004	1,032
		負担水準0.9以上0.95未満	4 7 0 51	4	220,805	145,482	72
		負担水準0.85以上0.9未満	4 8 0 10	3	147,783	89,893	17
		負担水準0.8以上0.85未満	4 9 0 23	1	79,893	47,370	33
		負担水準0.75以上0.8未満	5 0 0 6	0	4,983	2,701	6
		負担水準0.7以上0.75未満	5 1 0 3	0	4,024	2,028	4
		負担水準0.65以上0.7未満	5 2 0 3	0	16,344	8,136	6
		負担水準0.6以上0.65未満	5 3 0				
		負担水準0.55以上0.6未満	5 4 0				
		負担水準0.5以上0.55未満	5 5 0 1	0	4,752	1,882	1
		負担水準0.45以上0.5未満	5 6 0				
		負担水準0.4以上0.45未満	5 7 0				
		負担水準0.35以上0.4未満	5 8 0				
		負担水準0.3以上0.35未満	5 9 0				
		負担水準0.25以上0.3未満	6 0 0				
		負担水準0.2以上0.25未満	6 1 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	6 2 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	6 3 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	6 4 0				
		負担水準0.05未満	6 5 0				
		計	6 6 0 28,779	3,167	に 204,426,903	ぬ 136,263,014	43,908
	一 般 住 宅 用 地 （ 法 人 ）	負担水準1.0以上	6 7 0 384	89	6,227,302	4,151,534	1,021
		負担水準0.95以上1.0未満	6 8 0 13	5	553,118	368,745	88
		負担水準0.9以上0.95未満	6 9 0 4	0	28,048	18,303	4
		負担水準0.85以上0.9未満	7 0 0				
		負担水準0.8以上0.85未満	7 1 0				
		負担水準0.75以上0.8未満	7 2 0				
		負担水準0.7以上0.75未満	7 3 0				
		負担水準0.65以上0.7未満	7 4 0				
		負担水準0.6以上0.65未満	7 5 0				
		負担水準0.55以上0.6未満	7 6 0				
		負担水準0.5以上0.55未満	7 7 0				
		負担水準0.45以上0.5未満	7 8 0				
		負担水準0.4以上0.45未満	7 9 0				
		負担水準0.35以上0.4未満	8 0 0				
		負担水準0.3以上0.35未満	8 1 0				
		負担水準0.25以上0.3未満	8 2 0				
		負担水準0.2以上0.25未満	8 3 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	8 4 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	8 5 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	8 6 0				
		負担水準0.05未満	8 7 0				
		計	8 8 0 401	94	ね 6,808,468	の 4,538,582	1,113

地方公共団体コード						表番号				
<sup>1</sup>	1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup>	6	<sup>8</sup>	0

第60表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

		区 分	行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
宅 地	商業地等（非住宅用地・個人）	負担水準0.7超	0 1 0	3	0	25,099	17,569	3
		負担水準0.65以上0.7以下	0 2 0	5,306	1,942	140,463,127	95,675,742	10,810
		負担水準0.6以上0.65未満	0 3 0	1,765	517	70,974,158	44,423,385	2,807
		負担水準0.55以上0.6未満	0 4 0	249	85	14,155,848	8,493,509	395
		負担水準0.5以上0.55未満	0 5 0	11	5	313,065	182,708	18
		負担水準0.45以上0.5未満	0 6 0					
		負担水準0.4以上0.45未満	0 7 0					
		負担水準0.35以上0.4未満	0 8 0					
		負担水準0.3以上0.35未満	0 9 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	1 0 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	1 1 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	1 2 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	1 3 0					
		負担水準0.05以上0.1未満	1 4 0					
		負担水準0.05未満	1 5 0					
		計	1 6 0	7,334	2,549	225,931,297	148,792,913	14,033
	商業地等（非住宅用地・法人）	負担水準0.7超	1 7 0	1	2	66,870	46,809	3
		負担水準0.65以上0.7以下	1 8 0	1,592	2,163	151,402,882	102,895,740	5,101
		負担水準0.6以上0.65未満	1 9 0	780	1,704	182,046,692	113,440,436	1,834
		負担水準0.55以上0.6未満	2 0 0	193	1,073	119,723,566	71,809,584	364
		負担水準0.5以上0.55未満	2 1 0	8	65	3,127,778	1,802,996	17
		負担水準0.45以上0.5未満	2 2 0	1	1	66,952	34,741	1
		負担水準0.4以上0.45未満	2 3 0	2	29	1,480,998	726,849	3
		負担水準0.35以上0.4未満	2 4 0	3	4	972,787	420,669	22
		負担水準0.3以上0.35未満	2 5 0					
		負担水準0.25以上0.3未満	2 6 0					
		負担水準0.2以上0.25未満	2 7 0					
		負担水準0.15以上0.2未満	2 8 0					
		負担水準0.1以上0.15未満	2 9 0					
		負担水準0.05以上0.1未満	3 0 0					
		負担水準0.05未満	3 1 0					
		計	3 2 0	2,580	5,041	458,888,525	291,177,824	7,345
	160行及び320行のうち、勧告がされた特定空家等の敷地の用に供されている旧住宅用地（再掲）		3 3 0					
	160行及び320行のうち、勧告がされた管理不全空家等の敷地の用に供されている旧住宅用地（再掲）		3 4 0	1	0	14,530	9,960	8

地方公共団体コード						表番号		
1	3	2	0	1	2	7	6	0

第60表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

			(1)		(2)		(3)		(4)		(5)			
区 分			行 番 号		納 税 義 務 者 (人)		地 積 (千㎡)		決 定 価 格 (千円)		課 税 標 準 額 (千円)		筆 数 (筆)	
宅 地 （ 負 担 水 準 0 ・ 6 5 0 ・ 7 ）	商業 地 等 （非 住 宅 用 地 ・ 個 人 ）	負担水準0.70	9	3 5 0	12	478	24	120	39	5,692,859	54	3,985,001	69	80 690
		負担水準0.69以上0.70未満	3	6 0		2,464		951		50,676,438		35,278,015		5,190
		負担水準0.68以上0.69未満	3	7 0		908		298		25,220,862		17,280,505		1,685
		負担水準0.67以上0.68未満	3	8 0		721		217		19,854,999		13,397,555		1,202
		負担水準0.66以上0.67未満	3	9 0		671		170		17,896,872		11,902,257		1,006
		負担水準0.65以上0.66未満	4	0 0		634		186		21,121,097		13,832,409		1,037
		負担水準0.64以上0.65未満	4	1 0		499		137		17,670,266		11,394,939		819
		負担水準0.63以上0.64未満	4	2 0		419		106		14,568,062		9,252,985		606
		負担水準0.62以上0.63未満	4	3 0		305		104		13,972,812		8,736,846		470
		負担水準0.61以上0.62未満	4	4 0		270		67		9,606,923		5,909,070		381
		負担水準0.60超0.61未満	4	5 0		145		41		6,086,466		3,687,271		218
		負担水準0.60	4	6 0		239		62		9,069,629		5,442,274		313
		計	4	7 0		7,753		2,459		211,437,285		140,099,127		13,617
	商業 地 等 （非 住 宅 用 地 ・ 法 人 ）	負担水準0.70	4	8 0		175		111		5,881,589		4,117,112		282
		負担水準0.69以上0.70未満	4	9 0		804		1,007		51,025,685		35,499,727		2,358
		負担水準0.68以上0.69未満	5	0 0		318		342		25,749,910		17,658,612		813
		負担水準0.67以上0.68未満	5	1 0		253		242		20,751,342		13,995,522		617
		負担水準0.66以上0.67未満	5	2 0		246		213		21,665,508		14,391,510		508
		負担水準0.65以上0.66未満	5	3 0		255		248		26,328,848		17,233,257		523
		負担水準0.64以上0.65未満	5	4 0		274		280		37,333,097		24,050,647		564
		負担水準0.63以上0.64未満	5	5 0		195		361		34,580,919		21,987,519		343
		負担水準0.62以上0.63未満	5	6 0		166		277		31,337,010		19,578,427		314
		負担水準0.61以上0.62未満	5	7 0		133		374		28,931,732		17,796,298		264
		負担水準0.60超0.61未満	5	8 0		63		158		15,301,704		9,289,536		181
		負担水準0.60	5	9 0		112		254		34,562,230		20,738,009		168
		計	6	0 0		2,994		3,867		333,449,574		216,336,176		6,935

地方公共団体コード					表番号
1	3	2	0	1	2
7	6	0			

第60表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分			(1) 行 番 号		(2) 納 税 義 務 者 (人)		(3) 地 積 (千㎡)		(4) 決 定 価 格 (千円)		(5) 課 税 標 準 額 (千円)		(6) 筆 数 (筆)		
宅 地 等 ( 非 住 宅 用 地 ・ 個 人 )	商業地等	負担水準0.59以上0.60未満	9	6 1 0	12	244	24	85	39	14,102,948	54	8,461,769	69	80 387	
		負担水準0.58以上0.59未満		6 2 0		3		0		32,294		19,376		6	
		負担水準0.57以上0.58未満		6 3 0		1		0		11,385		6,831		1	
		負担水準0.56以上0.57未満		6 4 0		1		0		9,221		5,533		1	
		負担水準0.55以上0.56未満		6 5 0											
		負担水準0.54以上0.55未満		6 6 0		3		2		122,835		72,709		3	
		負担水準0.53以上0.54未満		6 7 0		3		1		96,929		56,489		6	
		負担水準0.52以上0.53未満		6 8 0		4		1		78,049		45,011		6	
		負担水準0.51以上0.52未満		6 9 0											
		負担水準0.50以上0.51未満		7 0 0		1		1		15,252		8,499		3	
		負担水準0.49以上0.50未満		7 1 0											
		負担水準0.48以上0.49未満		7 2 0											
		負担水準0.47以上0.48未満		7 3 0											
		負担水準0.46以上0.47未満		7 4 0											
		負担水準0.45超0.46未満		7 5 0											
		負担水準0.45		7 6 0											
		計		7 7 0		260		90		14,468,913		8,676,217		413	
	0 . 4 5 ( 非 住 宅 用 地 ・ 法 人 )	商業地等	負担水準0.59以上0.60未満		7 8 0		190		1,059		118,329,618		70,973,215		360
			負担水準0.58以上0.59未満		7 9 0		1		14		1,381,899		829,139		1
		負担水準0.57以上0.58未満		8 0 0											
		負担水準0.56以上0.57未満		8 1 0		2		0		12,049		7,230		3	
		負担水準0.55以上0.56未満		8 2 0											
		負担水準0.54以上0.55未満		8 3 0		2		5		330,975		197,816		2	
		負担水準0.53以上0.54未満		8 4 0		2		1		90,532		52,966		4	
		負担水準0.52以上0.53未満		8 5 0		4		58		2,690,536		1,543,446		10	
		負担水準0.51以上0.52未満		8 6 0											
		負担水準0.50以上0.51未満		8 7 0		1		1		15,735		8,768		1	
		負担水準0.49以上0.50未満		8 8 0											
		負担水準0.48以上0.49未満		8 9 0											
		負担水準0.47以上0.48未満		9 0 0											
		負担水準0.46以上0.47未満		9 1 0		1		1		66,952		34,741		1	
		負担水準0.45超0.46未満		9 2 0											
		負担水準0.45		9 3 0											
		計		9 4 0		203		1,139		122,918,296		73,647,321		382	

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	6
						1	

第61表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
宅 地 計	本則による課税がなされたもの(負担水準1.0以上)	9 0 1 0	140,614	28,550	2,122,287,487	774,928,141	205,207
	引き下げ(負担水準0.7超)による課税がなされたもの	0 2 0	4	2	91,969	64,378	6
	住宅用地以外の宅地において負担水準0.6以上0.7以下	0 3 0	9,443	6,326	544,886,859	356,435,303	20,552
	上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	0 4 0	4,447	2,280	252,639,873	123,187,314	6,408
	負担水準0.2未満	0 5 0	1	0	0	0	1
	計	0 6 0	154,509	37,158	2,919,906,188	1,254,615,136	232,174
そ の 他	宅 地 比 準 土 地 ( 個 人 )	負担水準0.7超	0 7 0	1	55,538	38,877	8
		負担水準0.65以上0.7以下	0 8 0	4,773	81,365,337	55,539,210	8,911
		負担水準0.6以上0.65未満	0 9 0	1,242	42,329,812	26,462,934	1,950
		負担水準0.55以上0.6未満	1 0 0	209	6,076,134	3,645,680	289
		負担水準0.5以上0.55未満	1 1 0	6	60,933	34,728	10
		負担水準0.45以上0.5未満	1 2 0	5	35,202	18,592	16
		負担水準0.4以上0.45未満	1 3 0				
		負担水準0.35以上0.4未満	1 4 0	2	9,762	3,995	2
		負担水準0.3以上0.35未満	1 5 0	1	35,561	12,999	1
		負担水準0.25以上0.3未満	1 6 0				
		負担水準0.2以上0.25未満	1 7 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	1 8 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	1 9 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	2 0 0				
		負担水準0.05未満	2 1 0				
	計	2 2 0	6,239	2,165	129,968,279	85,757,015	11,187
	宅 地 比 準 土 地 ( 法 人 )	負担水準0.7超	2 3 0	2	488,830	164,086	12
		負担水準0.65以上0.7以下	2 4 0	660	42,053,715	28,712,204	3,000
		負担水準0.6以上0.65未満	2 5 0	226	43,175,808	25,970,998	2,239
		負担水準0.55以上0.6未満	2 6 0	48	4,238,560	2,360,532	112
		負担水準0.5以上0.55未満	2 7 0	6	150,196	87,878	11
		負担水準0.45以上0.5未満	2 8 0	3	2,489,439	1,309,245	250
		負担水準0.4以上0.45未満	2 9 0	1	114,398	53,640	11
		負担水準0.35以上0.4未満	3 0 0	2	98,622	41,752	6
		負担水準0.3以上0.35未満	3 1 0				
		負担水準0.25以上0.3未満	3 2 0	1	10	4	1
		負担水準0.2以上0.25未満	3 3 0				
		負担水準0.15以上0.2未満	3 4 0				
		負担水準0.1以上0.15未満	3 5 0				
		負担水準0.05以上0.1未満	3 6 0				
		負担水準0.05未満	3 7 0				
	計	3 8 0	949	2,918	92,809,578	58,700,339	5,642

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	6
						1	8

第61表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分		行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
宅 地 外 比 の 準 土 地	負担水準1.0以上	3 9 0	12 618	24 1,575	39 58,879	54 58,879	69 1,392 <sup>80</sup>
	負担水準0.95以上1.0未満	4 0 0					
	負担水準0.9以上0.95未満	4 1 0					
	負担水準0.85以上0.9未満	4 2 0	1	0	0	0	1
	負担水準0.8以上0.85未満	4 3 0					
	負担水準0.75以上0.8未満	4 4 0					
	負担水準0.7以上0.75未満	4 5 0					
	負担水準0.65以上0.7未満	4 6 0					
	負担水準0.6以上0.65未満	4 7 0					
	負担水準0.55以上0.6未満	4 8 0					
	負担水準0.5以上0.55未満	4 9 0					
	負担水準0.45以上0.5未満	5 0 0					
	負担水準0.4以上0.45未満	5 1 0					
	負担水準0.35以上0.4未満	5 2 0					
	負担水準0.3以上0.35未満	5 3 0					
	負担水準0.25以上0.3未満	5 4 0					
	負担水準0.2以上0.25未満	5 5 0					
	負担水準0.15以上0.2未満	5 6 0					
	負担水準0.1以上0.15未満	5 7 0					
	負担水準0.05以上0.1未満	5 8 0					
	負担水準0.05未満	5 9 0					
	計	6 0 0	619	1,575	58,879	58,879	1,393
合 計	本則による課税がなされたもの(負担水準1.0以上)	6 1 0	141,232	30,125	2,122,346,366	774,987,020	206,599
	引き下げ(負担水準0.7超)による課税がなされたもの	6 2 0	7	11	636,337	267,341	26
	住宅用地以外の宅地及び宅地比準土地において負担水準0.6以上	6 3 0	16,344	10,628	753,811,531	493,120,649	36,652
	上記以外で負担水準0.2未満を除いたもの	6 4 0	4,732	3,052	265,948,690	130,756,359	7,118
	負担水準0.2未満	6 5 0	1	0	0	0	1
計		6 6 0	162,316 <sup>81</sup>	43,816	3,142,742,924	1,399,131,369 <sup>82</sup>	250,396

地方公共団体コード						表番号			
1	3	2	0	1	2	7	6	1	8

第61表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分			(1) 行 番 号	(2) 納 税 義 務 者 (人)	(3) 地 積 (千㎡)	(4) 決 定 価 格 (千円)	(5) 課 税 標 準 額 (千円)	(6) 筆 数 (筆)
そ の 他 （ 負 担 水 準 0 ・ 6 ） （ 法 人 ）	宅 地 比 準 土 地 （ 個 人 ）	負担水準0.70	6 7 0	761	243	7,036,088	4,925,261	1,055
		負担水準0.69以上0.70未満	6 8 0	2,361	795	29,798,793	20,736,377	4,257
		負担水準0.68以上0.69未満	6 9 0	833	220	12,199,548	8,358,008	1,303
		負担水準0.67以上0.68未満	7 0 0	656	190	12,287,331	8,291,651	950
		負担水準0.66以上0.67未満	7 1 0	538	135	10,516,808	6,989,915	777
		負担水準0.65以上0.66未満	7 2 0	406	114	9,526,769	6,237,998	569
		負担水準0.64以上0.65未満	7 3 0	360	100	10,508,228	6,775,779	516
		負担水準0.63以上0.64未満	7 4 0	273	80	8,390,002	5,330,114	405
		負担水準0.62以上0.63未満	7 5 0	222	65	7,250,649	4,535,541	313
		負担水準0.61以上0.62未満	7 6 0	217	67	6,272,233	3,858,465	267
		負担水準0.60超0.61未満	7 7 0	98	28	3,044,941	1,844,749	140
		負担水準0.60	7 8 0	222	65	6,863,759	4,118,286	309
		計	7 9 0	6,947	2,102	123,695,149	82,002,144	10,861
	宅 地 比 準 土 地 （ 法 人 ）	負担水準0.70	8 0 0	126	359	9,023,698	6,316,589	274
		負担水準0.69以上0.70未満	8 1 0	394	551	13,645,919	9,497,104	1,518
		負担水準0.68以上0.69未満	8 2 0	118	91	3,148,868	2,157,569	391
		負担水準0.67以上0.68未満	8 3 0	101	39	2,222,318	1,500,172	221
		負担水準0.66以上0.67未満	8 4 0	97	101	6,303,111	4,187,762	267
		負担水準0.65以上0.66未満	8 5 0	70	225	7,709,801	5,053,008	329
		負担水準0.64以上0.65未満	8 6 0	80	161	9,549,727	6,158,096	541
		負担水準0.63以上0.64未満	8 7 0	67	205	10,826,369	6,607,270	619
		負担水準0.62以上0.63未満	8 8 0	48	166	5,477,747	3,417,383	370
		負担水準0.61以上0.62未満	8 9 0	42	68	4,253,427	2,616,824	327
		負担水準0.60超0.61未満	9 0 0	23	62	2,296,751	1,394,056	66
		負担水準0.60	9 1 0	38	172	10,771,787	5,777,369	316
		計	9 2 0	1,204	2,200	85,229,523	54,683,202	5,239

第61表670行から第61表720行は第61表080行の、第61表730行から第61表780行は第61表090行の、第61表800行から第61表850行は第61表240行の、第61表860行から第61表910行は第61表250行の内数として記載すること（納税義務者数は一致しないことがある）。

地方公共団体コード						表番号	
<sup>1</sup> 1	3	2	0	1	2	<sup>7</sup> 6	<sup>8</sup> 2

第62表 宅地等の負担調整に関する調（つづき）  
（法定免税点以上のもの）

都道府県名	東京都
市町村名	八王子市

区 分			(1) 行 番 号	(2) 納 税 義 務 者 (人)	(3) 地 積 (千㎡)	(4) 決 定 価 格 (千円)	(5) 課 税 標 準 額 (千円)	(6) 筆 数 (筆)
そ の 他 （ 負 担 水 準 0 ・ 4 5 ） （ 法 人 ）	宅 地 比 準 土 地 （ 個 人 ）	負担水準0.59以上0.60未満	9 0 1 0	12 206	24 52	39 6,003,201	54 3,601,920	69 281
		負担水準0.58以上0.59未満	0 2 0					
		負担水準0.57以上0.58未満	0 3 0	5	1	72,933	43,760	8
		負担水準0.56以上0.57未満	0 4 0					
		負担水準0.55以上0.56未満	0 5 0					
		負担水準0.54以上0.55未満	0 6 0	2	0	1,934	1,148	3
		負担水準0.53以上0.54未満	0 7 0	1	0	1,115	651	2
		負担水準0.52以上0.53未満	0 8 0	2	1	34,604	19,956	3
		負担水準0.51以上0.52未満	0 9 0					
		負担水準0.50以上0.51未満	1 0 0	1	0	23,280	12,973	2
		負担水準0.49以上0.50未満	1 1 0	1	0	3,415	1,860	2
		負担水準0.48以上0.49未満	1 2 0	1	0	661	355	1
		負担水準0.47以上0.48未満	1 3 0	3	7	31,126	16,377	13
		負担水準0.46以上0.47未満	1 4 0					
		負担水準0.45超0.46未満	1 5 0					
		負担水準0.45	1 6 0					
		計	1 7 0	222	61	6,172,269	3,699,000	315
	宅 地 比 準 土 地 （ 法 人 ）	負担水準0.59以上0.60未満	1 8 0	45	54	3,930,956	2,175,969	106
		負担水準0.58以上0.59未満	1 9 0	1	0	420	252	2
		負担水準0.57以上0.58未満	2 0 0	2	0	33,520	20,112	2
		負担水準0.56以上0.57未満	2 1 0	1	0	11,065	6,639	1
		負担水準0.55以上0.56未満	2 2 0	1	2	262,599	157,560	1
		負担水準0.54以上0.55未満	2 3 0	3	3	69,080	40,833	4
		負担水準0.53以上0.54未満	2 4 0	3	5	48,761	28,491	3
		負担水準0.52以上0.53未満	2 5 0	3	0	25,818	14,891	3
		負担水準0.51以上0.52未満	2 6 0	1	0	6,537	3,663	1
		負担水準0.50以上0.51未満	2 7 0					
		負担水準0.49以上0.50未満	2 8 0					
		負担水準0.48以上0.49未満	2 9 0	1	0	726	391	5
		負担水準0.47以上0.48未満	3 0 0	2	607	2,488,531	1,308,761	243
		負担水準0.46以上0.47未満	3 1 0	1	0	182	93	2
		負担水準0.45超0.46未満	3 2 0					
		負担水準0.45	3 3 0					
		計	3 4 0	64	671	6,878,195	3,757,655	373

第62表010行から第62表050行は第61表100行の、第62表060行から第62表100行は第61表110行の、第62表110行から第62表160行は第61表120行の、第62表180行から第62表220行は第61表260行の、第62表230行から第62表270行は第61表270行の、第62表280行から第62表330行は第61表280行の内数として記載すること（納税義務者数は一致しないことがある）。

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
						6	3

第63表 農地の負担調整に関する調  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名

東京都

市町村名

八王子市

区 分			(1)			(2)		(3)		(4)		(5)					
			行 番 号			納 税 義 務 者 (人)	地 積 (千㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	筆 数 (筆)							
一 般 市 街 化 区 域 農 地	本則による（価格の3分の2）課税がなされたもの		9	0	1	0	12		24		39		54		69	80	
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	0	2	0												
		負担調整率1.05	負担水準0.9以上0.95未満	0	3	0											
			負担水準0.85以上0.9未満	0	4	0											
	負担調整率1.075		負担水準0.8以上0.85未満	0	5	0											
		負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	0	6	0											
			負担調整率1.075	負担水準0.7以上0.75未満	0	7	0										
	負担調整率1.10			負担水準0.65以上0.7未満	0	8	0										
		負担水準0.6以上0.65未満		0	9	0											
		負担水準0.55以上0.6未満	1	0	0												
		負担水準0.5以上0.55未満	1	1	0												
		負担水準0.45以上0.5未満	1	2	0												
		負担水準0.4以上0.45未満	1	3	0												
		負担水準0.35以上0.4未満	1	4	0												
		負担水準0.3以上0.35未満	1	5	0												
		負担水準0.25以上0.3未満	1	6	0												
		負担水準0.2以上0.25未満	1	7	0												
		負担水準0.15以上0.2未満	1	8	0												
		負担水準0.1以上0.15未満	1	9	0												
		負担水準0.05以上0.1未満	2	0	0												
		負担水準0.05未満	2	1	0												
	計		2	2	0		ゆ	0	よ	0	ち	0	り	0	る	0	
介 在 農 地	本則による課税がなされたもの		2	3	0												
	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	2	4	0												
		負担調整率1.05	負担水準0.9以上0.95未満	2	5	0											
			負担水準0.85以上0.9未満	2	6	0											
	負担調整率1.075		負担水準0.8以上0.85未満	2	7	0											
		負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	2	8	0											
			負担調整率1.075	負担水準0.7以上0.75未満	2	9	0										
	負担調整率1.10			負担水準0.65以上0.7未満	3	0	0										
		負担水準0.6以上0.65未満		3	1	0											
		負担水準0.55以上0.6未満	3	2	0												
		負担水準0.5以上0.55未満	3	3	0												
		負担水準0.45以上0.5未満	3	4	0												
		負担水準0.4以上0.45未満	3	5	0												
		負担水準0.35以上0.4未満	3	6	0												
		負担水準0.3以上0.35未満	3	7	0												
		負担水準0.25以上0.3未満	3	8	0												
		負担水準0.2以上0.25未満	3	9	0												
		負担水準0.15以上0.2未満	4	0	0												
		負担水準0.1以上0.15未満	4	1	0												
		負担水準0.05以上0.1未満	4	2	0												
		負担水準0.05未満	4	3	0												
	計		4	4	0		0		0		0		0		0		

地方公共団体コード						表番号	
1	3	2	0	1	2	7	8
6						6	3

第63表 農地の負担調整に関する調 (つづき)  
(法定免税点以上のもの)

都道府県名 東京都

市町村名 八王子市

区 分			行 番 号	(1) 納 税 義 務 者 (人)	(2) 地 積 (千㎡)	(3) 決 定 価 格 (千円)	(4) 課 税 標 準 額 (千円)	(5) 筆 数 (筆)
一  般  農  地	本則による課税がなされたもの		9450	12802	241,814	39119,859	54119,859	693,792
	上 記 以 外	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	460	20	0	0	2
			負担水準0.9以上0.95未満	470				
		負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	480				
			負担水準0.8以上0.85未満	490				
		負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	500				
			負担水準0.7以上0.75未満	510				
		負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	520				
			負担水準0.6以上0.65未満	530				
			負担水準0.55以上0.6未満	540				
			負担水準0.5以上0.55未満	550				
			負担水準0.45以上0.5未満	560				
			負担水準0.4以上0.45未満	570				
			負担水準0.35以上0.4未満	580				
			負担水準0.3以上0.35未満	590				
			負担水準0.25以上0.3未満	600				
			負担水準0.2以上0.25未満	610				
			負担水準0.15以上0.2未満	620				
			負担水準0.1以上0.15未満	630				
			負担水準0.05以上0.1未満	640				
			負担水準0.05未満	650				
		計		660	804	1,814	119,859	119,859
合  計	本則による課税がなされたもの		670	802	1,814	119,859	119,859	3,792
	上 記 以 外	負担調整率1.025	負担水準0.95以上1.0未満	680	20	0	0	2
			負担水準0.9以上0.95未満	690	0	0	0	0
		負担調整率1.05	負担水準0.85以上0.9未満	700	0	0	0	0
			負担水準0.8以上0.85未満	710	0	0	0	0
		負担調整率1.075	負担水準0.75以上0.8未満	720	0	0	0	0
			負担水準0.7以上0.75未満	730	0	0	0	0
		負担調整率1.10	負担水準0.65以上0.7未満	740	0	0	0	0
			負担水準0.6以上0.65未満	750	0	0	0	0
			負担水準0.55以上0.6未満	760	0	0	0	0
			負担水準0.5以上0.55未満	770	0	0	0	0
			負担水準0.45以上0.5未満	780	0	0	0	0
			負担水準0.4以上0.45未満	790	0	0	0	0
			負担水準0.35以上0.4未満	800	0	0	0	0
			負担水準0.3以上0.35未満	810	0	0	0	0
			負担水準0.25以上0.3未満	820	0	0	0	0
			負担水準0.2以上0.25未満	830	0	0	0	0
			負担水準0.15以上0.2未満	840	0	0	0	0
			負担水準0.1以上0.15未満	850	0	0	0	0
			負担水準0.05以上0.1未満	860	0	0	0	0
			負担水準0.05未満	870	0	0	0	0
		計		880	804	1,814	119,859	119,859