## 甲の原体育館 年間予定表

## 2020 年度

	点 検 整 備 項 目	頻度	区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
熱源・空調設備	冷温水発生器	2回/年	計画	0				0			0			0		東京冷機工業
	(冷暖切替、中間点検)	2四/ 平	実績													
	真空温水ヒーター	2回/年	計画実績				0						0			東京冷機工業
	煤煙測定、簡易専用水道検査		計画				0						0			東京テクニカル・サービス
		2回/年	実績													
	空調機点検	2回/年	計画			0							0			東京冷機工業
			実績													
	AHU、FCUフィルター清掃	6回/年	計画 実績			0		0		0		0	0		0	東京冷機工業
	空調・雑排水ポンプ点検 (PCH-1,PCD-1,PH-1,PH-2)	1回/年	計画					$\circ$								東京冷機工業
			実績													
	冷却塔点検清掃	3回/年	計画	$\circ$		0	0	0	0	$\circ$		0				東京冷機工業
			実績													
給排水・衛生設備	ろ過装置 (25mオーハー,循環,幼児,制 御盤)	4回/年	計画			0				0		0			0	トースイ
			実績													
	水質監視装置 (塩素凝縮剤自動装置)	4回/年	計画 実績			0				0		0			0	トースイ
	オゾン装置 (25mプール、幼児プール)	1回/年	計画							$\circ$						トースイ
			実績													
	プ <sup>°</sup> ールオーハ <sup>˙</sup> ーフ <sup>˙</sup> ロー槽(1)(2)清 掃	1回/年	計画							$\circ$						シー・アイ・シーアクアテック
			実績													
	受水槽、貯湯槽清掃	1回/年	計画実績							0						シー・アイ・シーアクアテック
	雑排水槽清掃(2槽)	1回/年	計画							$\circ$						シー・アイ・シーアクアテック
			実績													, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
中央監視装置自動制御機器	中央監視装置	2回/年	計画				0					0				アズビル
			実績													
	熱源・空調・FCU・プール	6回/年	計画		0		0		0		0		0		0	ジョンソンコントロールズ
			実績													
自家用電気工作物点検		毎月	計画	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	熊澤電気管理事務所
			実績								法定					
エレベータ設備 自動ドア設備 消防設備		毎月 2回/年	計画	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	日本エレベータ製造
			実績										法定			
			計画				0					0				ナブコシステム
			実績													
		2回/年	計画 実績					0						0		多摩ニッタンサービス
機械警備•監視		毎月	計画	0	0	$\circ$	0	$\circ$	$\circ$	$\circ$	0	0	0	$\circ$	0	
			実績													セキュリオン24
設備巡回点検		毎月	計画	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	ジョンソンコントロールズ
			実績													V 3V /V AV I'M /V/
備 考・プール還水作業、 10月前半、1週間ぐらい予定		1回/年	計画							$\circ$						ジョンソンコントロールズ
			実績													/ · / · / · / · / · / · / · / · / ·
	<ul><li>誇:機器のご使用状況、不具</li></ul>	1合筌に	こより	占給日を	・変更なも	ナで頂ぐナ		ります。					-	-		•

備考:機器のご使用状況、不具合等により、点検月を変更させて頂く場合も有ります。